



Rif.: 61023195

**€ 74.000**

## Monocale in vendita

Arsago Seprio, Via Fermi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 206.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Valorizzato dalla presenza di un giardino privato esposto al sole, l'appartamento è ubicato al piano terra di un piccolo e recente contesto. Gli spazi sono gestiti in maniera ottimale e razionale; ciò permette di rendere l'appartamento, seppur monocale, confortevole e gradevole. La zona cottura è posizionata in maniera lineare. Termoautonomo con riscaldamento tradizionale a radiatori privo di caldaia, l'immobile è dotato di box e cantina a piano seminterrato. Ideale anche uso investimento, con basse spese di gestione, viene consegnato completamente ultimato. Consegna 1-2 mesi dalla proposta.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

