Affiliato: Studio Marnate Sas
Partita IVA: 03055780120
P.zza S. Ilario, 74 21050 Marnate (VA)
Email: vahbb@tecnocasa.it - Tel.: 03311816430 - Cell.: 3282972393









Rif.: 61297615

€ 199.000

Casa semindipendente in vendita

Marnate, Via Cesare Battisti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 105 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 171.89 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: 😐

Cerchi un ampio trilocale in contesto semindipendete e con grande terrazzo?Questa è la proposta giusta per te!MARNATE – Zona tranquilla e comoda a tutti i serviziIn contesto semi-indipendente e libero su 4 lati, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale dalle grandi potenzialità.L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da due grandi finestre che conducono direttamente allo splendido e ampio terrazzo, perfettamente suddiviso in zona barbecue e zona relax, ideale per vivere all'aria aperta in totale privacy.Dal soggiorno si accede direttamente alla moderna cucina con isola, funzionale e di grande impatto.Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da camera matrimoniale, cameretta e bagno con moderna doccia walk-in.Completa la proprietà un box singolo.Punti di forza:Ampio terrazzo con zona barbecue + relaxContesto semi-indipendente, libero su 4 latiInfissi in PVC doppio vetroCaldaia a condensazioneTapparelle motorizzateZanzariere in tutta la casaUn immobile pronto da vivere, luminoso e riservato!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.