



Rif.: 61225958

## € 135.000

### Trilocale in vendita

Gorla Minore, Via giuseppe garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 178.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GORLA MINORE: in una posizione strategica e servita, vicino ai principali servizi e collegamenti, appartamento collocato all'interno di un contesto curato e tranquillo degli anni '70, con lussureggiante giardino condominiale. Situato al secondo piano, l'appartamento è stato ristrutturato nel 2024 ed è composto da un disimpegno che conduce ad una spaziosa zona living, con soggiorno e cucina a vista, entrambi molto luminosi. Dalla zona living si accede all'ampio balcone che affaccia sul verde giardino condominiale, perfetto per rilassarsi. L'ingresso separa la zona giorno dalla bella cameretta di buone dimensioni, con finestra che garantisce luce naturale. Superata la zona giorno, un pratico corridoio conduce al bagno con vasca e infine troviamo la generosa camera matrimoniale con parquet, anch'essa con accesso al balcone. Punti di

⋮  
⋮  
⋮

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

