



Rif.: 60995412

**€ 127.000**

## Trilocale in vendita

Castellanza, Via Fratelli Cairoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

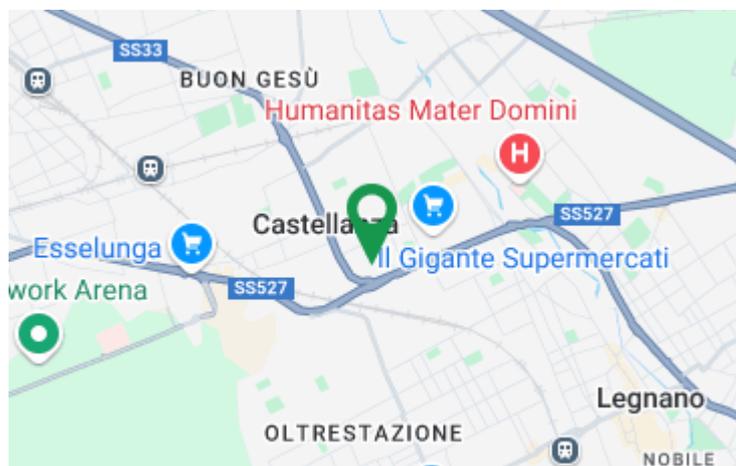
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al piano medio di uno stabile ben tenuto, immerso in una tranquilla zona residenziale e al confine con il territorio di Legnano. L'immobile, libero su tre lati, gode di un'eccellente esposizione al sole che regala ambienti ariosi e luminosi durante tutto il giorno. L'abitazione si distingue per la sua generosa metratura, con spazi ampi e ben organizzati. Il soggiorno, particolarmente spazioso, permette di creare due zone distinte: un'accogliente area salotto e una pratica zona pranzo. La camera da letto, anch'essa di grandi dimensioni, offre la possibilità di ricavare al suo interno un angolo studio o una cabina armadio, adattandosi così alle esigenze più diverse. Anche il lungo corridoio, che potrebbe sembrare dispersivo, si rivela altamente funzionale grazie a un capiente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

