



Rif.: 60922724

€ 220.000

Villa singola in vendita

Castellanza, Via gerenzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 463.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona residenziale e servita, nei pressi della Piazza San Bernardo, proponiamo in vendita una soluzione indipendente, libera da inquilini, composta da 2 unità immobiliari attigue e comunicanti tra loro. Si tratta di una villetta, tutta su un piano con locali accessori a piano seminterrato, costruita negli anni '60; con adiacente un negozio edificato nel 1975 in parte cantinato. L'intera soluzione, nel suo insieme è libera per quattro lati e dispone di uno spazio esterno in parte lasciato come giardino privato. Tranne qualche piccolo intervento straordinario affrontato negli anni, la proprietà, come si può notare dalle immagini, necessita di lavori di ammodernamento. La posizione in cui è ubicata la soluzione e la scarsa disponibilità sul mercato di questo tipo di immobili, dal nostro punto di vista, rendono interessante questa proprietà. Inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

