



Rif.: 60867163

**€ 178.000**

## Casa semindipendente in vendita Castellanza, Via Padre Maria Kolbe

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 504.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nei pressi del supermercato Il Gigante, entrando in una via tranquilla e senza uscita con poche abitazioni, troviamo la soluzione che proponiamo in vendita, ristrutturata internamente ed esternamente nel 2021. La proprietà in vendita è una porzione semindipendente, da terra a tetto fronte strada, facente parte di un piccolo cortile di sole 5 unità abitative. All'abitazione si accede sia dalla strada che dal cortile, nel quale insiste un capiente box auto di pertinenza. Un vano scala collega i tre piani: l'interrato dove troviamo un locale spazioso ad uso sgombero e il sottoscala; il piano terra con disimpegno che collega il soggiorno con finestra, il bagno di servizio ed il cucinotto con finestra; il piano primo con due camere da letto di dimensioni comode, un secondo bagno più grande con all'interno sia una vasca che un piatto doccia, un corridoio luminoso dal quale si può accedere al terrazzo con affaccio sull'interno della corte. Sempre su questo piano si può accedere ad un ripostiglio con finestra ammerzata sul vano scala. L'abitazione seconda

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

