



Rif.: 61235491

€ 215.000

## Trilocale in vendita

Saronno, Via Tommaso Grossi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 130.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

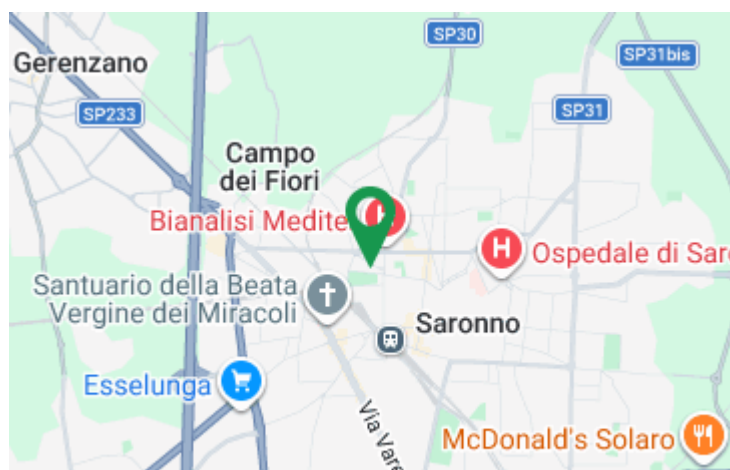
EP globale rinnovabile: 130.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica, a soli 5 minuti a piedi dalla stazione e comoda per raggiungere tutti i principali servizi, quali scuole, supermercati e attività commerciali, proponiamo in vendita luminoso trilocale posto al terzo piano di una palazzina servita da ascensore. L'ingresso conduce all'accogliente soggiorno, ben distribuito e caratterizzato da una zona pranzo con accesso al balcone esposto a est, ideale per godere della luce naturale nelle ore del mattino. Dalla sala da pranzo si accede alla cucina abitabile, dotata anche di un pratico secondo ingresso direttamente dal disimpegno. Un corridoio separa la zona giorno dalla zona notte e ospita un armadio realizzato su misura, una soluzione pratica e funzionale che offre ulteriore spazio contenitivo. La zona notte è composta da due camere da letto, un bagno finestrato e un comodo ripostiglio. L'appartamento si presenta in buone condizioni, con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

