



Rif.: 61038527

**€ 270.000**

**Trilocale in vendita**

**Saronno, Via Bainsizza**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **A2**

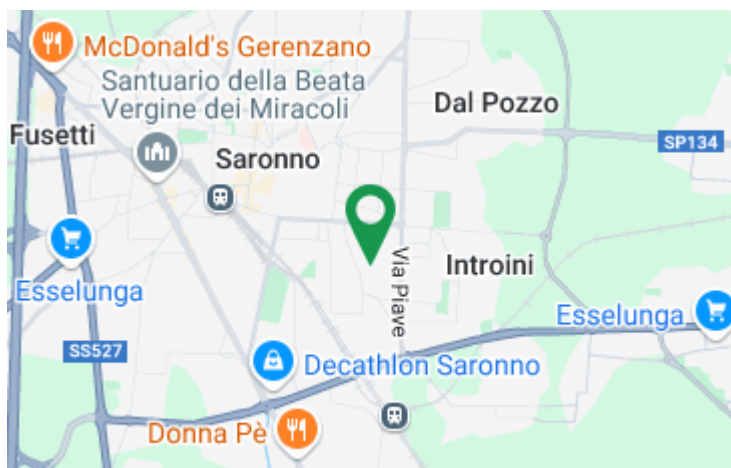
**EP globale non rinnovabile:** 4297.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In una posizione comoda per raggiungere facilmente a piedi la stazione e il centro di Saronno, proponiamo in vendita un elegante appartamento di recentissima costruzione, situato al secondo piano di una moderna palazzina di recentissima costruzione. L'immobile si compone di un ampio soggiorno luminoso con parete attrezzata per la cucina, che offre accesso a un terrazzo di generosa metratura, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. La zona giorno, molto luminosa, è dotata anche di un pratico ripostiglio. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da due camere, di cui una con bagno privato. Il bagno principale, con doccia, è comodamente accessibile dal terrazzo. L'appartamento è in ottime condizioni, con finiture moderne e di qualità, tra cui impianto domotico, aria condizionata, tapparelle elettriche e riscaldamento a pavimento. La classe energetica elevata garantisce un elevato comfort abitativo e un risparmio energetico. Completano la proprietà una cantina e un box auto. Per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

