



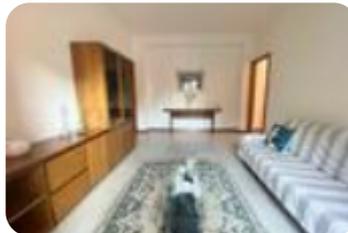
Rif.: 61009751

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**

**Saronno, Via Visconti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 168.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

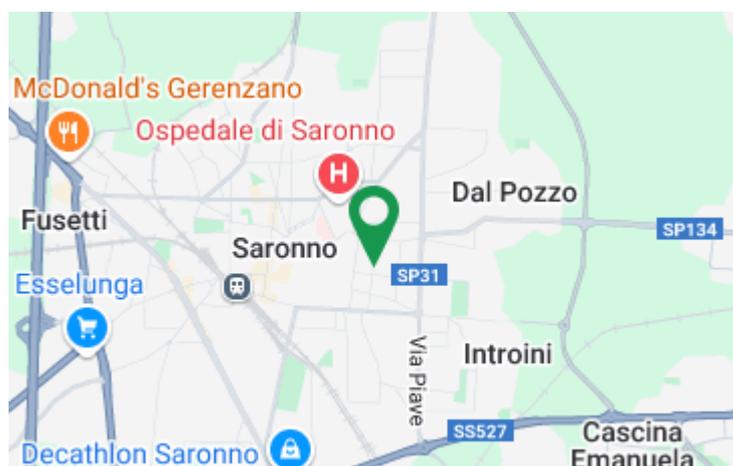
**EP globale rinnovabile:** 168.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In una zona comoda per raggiungere facilmente a piedi il centro e la stazione di Saronno, proponiamo in vendita un luminoso trilocale posto al secondo piano di un condominio recentemente ristrutturato. L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con accesso al balcone, esposto ad ovest, che garantisce un'ottima illuminazione naturale. Adiacente, troviamo la cucina abitabile. Un comodo corridoio conduce alla zona notte, dove sono situate due spaziose camere da letto, entrambe con accesso al balcone. Completa la zona notte un pratico ripostiglio e bagno. La particolarità dell'immobile è la luminosità e la generosa metratura di tutti gli ambienti, che conferiscono un'atmosfera accogliente e ariosa. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, includendo il rifacimento degli infissi. A completare la proprietà, una cantina e un box auto. Per qualsiasi informazione e per fissare un appuntamento puoi contattare il nostro ufficio di SARONNO in viale RIMEMBRANZE n. 52 Tel. 0296280030 Devi vendere? Vuoi conoscere il reale valore del tuo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

