

Partita IVA: 02926280120

Viale Rimembranze , 52 21047 Saronno (VA) Email: vahab@tecnocasa.it - Tel.: 0282309580

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60764174

## € 320.000

## Casa semindipendente in vendita

Rovello Porro, Via Cardinal Ferrari

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 250 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€0 Spese Annue:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 267.45 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 267.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙁

Rovello Porro Casa semi-indipendente situata in zona comoda per raggiungere a piedi il centro della citta e la stazione.L'unità abitativa è composta da due appartamenti con ingressi separati.L'appartamento al piano terra è composto dall'ingresso , soggiorno , cucina separata , due camere e bagno. Adiacente è posta una camera con ingresso indipendente con possibilità di unire il locale all'appartamento .L'appartamento al piano primo è composto dall'ingresso, soggiorno, sala da pranzo,cucina abitabile, due camere da letto e bagno. L'intera abitazione è stata completamente ristrutturata nel 2021 con cappotto termico sulla parte esterna della soluzione.La proprietà comprende un box doppio in larghezza con accesso al semi-interrato della stessa metratura ed il solaio con un piccolo terrazzino.L'abitazione è completata da circa 100 mq di area esterna piastrellata.Per qualsiasi informazione puoi rivolgerti ai nostri uffici di SARONNO in via CRISTOFORO COLOMBO N. 15 TEL 0296701114 e in viale RIMEMBRANZE N. 52 TEL 0296280030Devi vendere? Vuoi conoscere il reale valore del tuo immobile? Affidati alle nostre agenzie per avere

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

