



Rif.: 60884860

**€ 1.280.000**

**Capannone in vendita**

**Origgio, Via 1 maggio**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.600 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	6



**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 200,43 kW h/m<sup>2</sup> anno

ORIGGIO - In zona industriale, a ridosso dell'uscita di Origgio dell'autostrada Milano Como A9, si propone capannone industriale, con circa 1500 mq di area deposito / produzione a piano terra, oltre a un ufficio e zona servizi e spogliatoi, e a un ufficio e servizi al primo piano. L'immobile è in buone condizioni per l'area capannone, uffici e servizi devono invece essere ristrutturati. Il tetto è stato rimosso a nuovo negli ultimi mesi. L'altezza interna del capannone è di 6 metri. Il capannone dispone di una serranda con consente l'ingresso di tutti i mezzi e una porta separata per un eventuale accesso all'area servizi se ampliata. Sul fronte del fronte e sul resto del capannone sono presenti due aree di circa 110 mq l'una, entrambe cintate e di uso esclusivo. Sul fronte, l'attività di carico e scarico anche di bilici risulta comoda. L'area capannone è dotata di un impianto di illuminazione di base. L'immobile è disponibile anche in locazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

