



Rif.: 61198184

**€ 198.000**

**Trilocale in vendita**

**Caronno Pertusella, Via Santa Margherita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 247.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

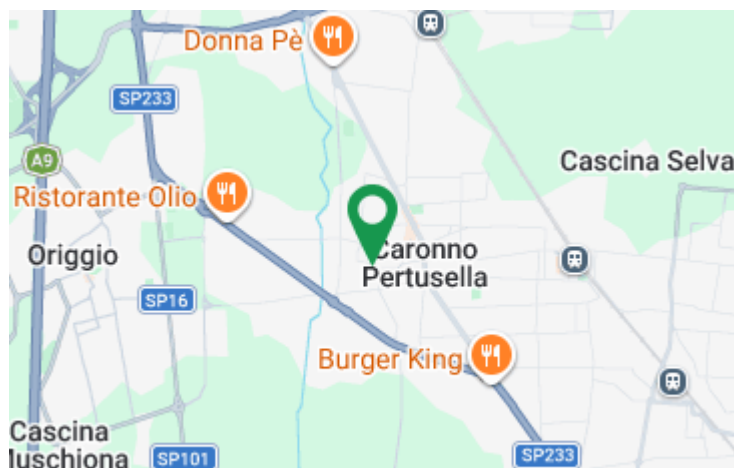
**EP globale rinnovabile:** 247.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CARONNO: Proponiamo in vendita una soluzione abitativa situata al primo piano di un condominio servito da ascensore, in posizione strategica e ben collegata ai principali servizi della zona. L'appartamento, attualmente in fase di ristrutturazione, sarà rifinito con pavimenti in ceramica effetto legno, capaci di donare calore ed eleganza agli ambienti. La distribuzione degli spazi è stata attentamente progettata per garantire comfort e funzionalità. Dall'ingresso si accede alla zona living, dove soggiorno e cucina a vista si fondono in un ambiente moderno e conviviale, con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, moderno e ideale per momenti di convivialità, con accesso diretto al balcone. La cucina è abitabile, perfetta per la vita quotidiana. La zona notte comprende due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

