



Rif.: 61196881

**€ 297.000**

**Trilocale in vendita**

**Caronno Pertusella, Via manzoni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 11.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARONNO: elegante abitazione disposta su un unico livello, caratterizzata da ambienti raffinati e luminosi grazie alla tripla esposizione. Le ampie vetrate valorizzano ogni spazio, lasciando filtrare luce naturale e creando un'atmosfera accogliente e armoniosa. L'immobile vanta un terrazzo privato, ideale per vivere momenti di relax all'aperto e godere appieno degli spazi esterni. Inserita all'interno di una palazzina di nuova realizzazione, servita da ascensore e situata in un contesto tranquillo e residenziale, la soluzione si distingue per l'attenzione nella scelta dei materiali e per le finiture di alto livello. La disposizione interna è così composta: soggiorno con accesso diretto al terrazzo, comunicante con la cucina abitabile;

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

