

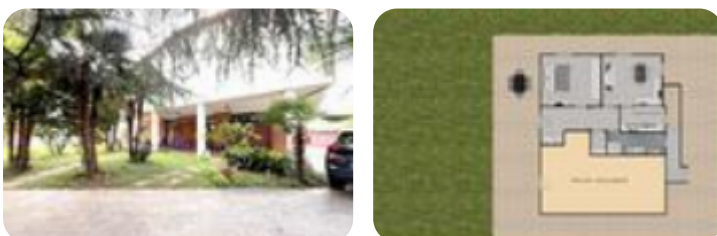
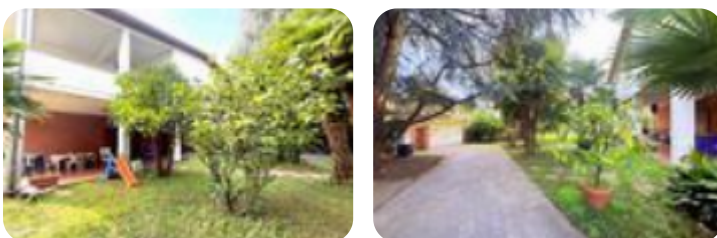
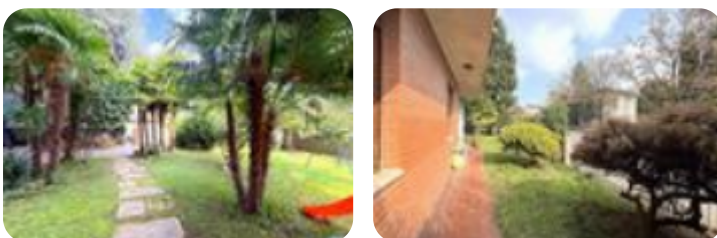


Rif.: 61186518

**€ 457.000**

**Villa singola in vendita**  
 Caronno Pertusella, Via Enrico Toti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 343 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 371.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

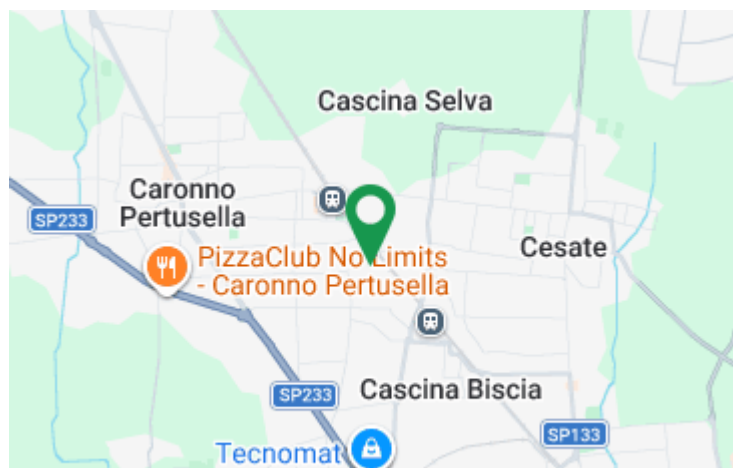
EP globale rinnovabile: 371.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Pertusella: Immersa nel verde e nella tranquillità, questa villa bifamiliare rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato di circa 1500 mq, uno spazio perfetto per trascorrere momenti di relax all'aria aperta. La villa è suddivisa in due appartamenti distinti, una caratteristica che la rende particolarmente adatta a due nuclei familiari. Al piano terra si trova un accogliente bilocale composto da un ampio disimpegno che conduce al soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno dotato di piatto doccia e un pratico ripostiglio. Gli ambienti sono funzionali e ben distribuiti. Il primo piano ospita invece un ampio appartamento caratterizzato da spazi luminosi e ben organizzati. Qui troviamo un

**Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

