



Rif.: 61075999

# € 128.000

## Trilocale in vendita

Uboldo, Via Portiola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 194.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

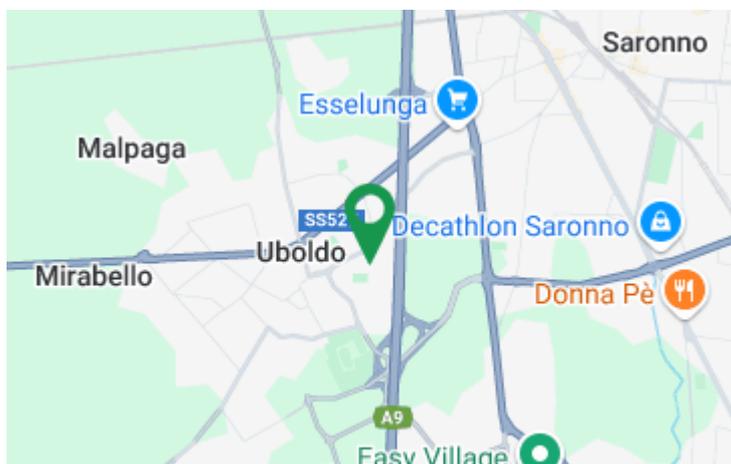
EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In piccola corte di poche famiglie, chiusa da cancello automatizzato, soluzione semi indipendente su due livelli di buona metratura composta da: al piano terreno ingresso, soggiorno-cucina, bagno, piccolo spazio esterno, scala interna e al primo piano 2 camere matrimoniali, ripostiglio/cameretta, balcone, sottotetto ad uso ripostiglio, comodo box con adiacente giardinetto privato. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. L'abitazione è già provvista di doppi vetri, climatizzazione e impianti a norma. Ottima esposizione. Zona comoda al centro con tutti i servizi del paese.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

