



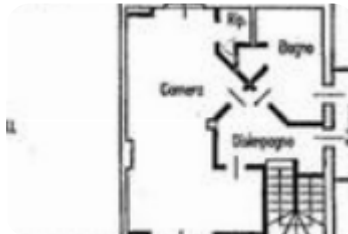
Rif.: 61215596

€ 348.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gerenzano, Via Bernina

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 180 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |



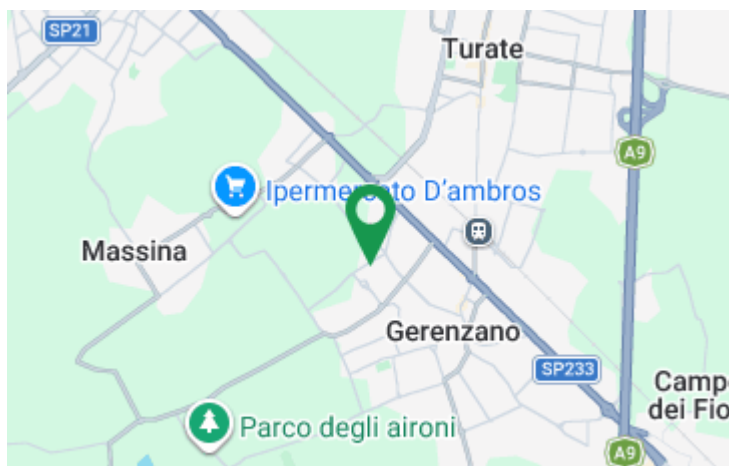
Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 189.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.90 kW h/m² anno

Elegante porzione di villa bifamiliare situata in zona residenziale e servita del paese, ideale per chi cerca comfort ed indipendenza. L'abitazione si sviluppa su due livelli: - al PIANO TERRA ci accoglie un comodo ingresso che conduce ad un ampio e luminoso soggiorno completo di cucina abitabile con accesso diretto alla curata e riservata area esterna oltre servizi. - al PIANO PRIMO sono presenti due funzionali camere da letto oltre secondo bagno e balconi. Annesso piano semi-interrato con spaziosa taverna, caratterizzata da un grande ambiente open space oltre a lavanderia e box doppio con accesso diretto alla soluzione. Tra le finiture e dotazioni dell'immobile troviamo impianto fotovoltaico da 4kw, impianto di irrigazione automatica, sistema di allarme perimetrale e volumetrico, serramenti con vetrocamera da 9 mm antisfondamento e tetto isolato e vespaio aerato. Soluzione ideale per chi desidera una casa moderna, efficiente e pronta da abitare. in un contesto riservato ma vicino a tutti i principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

