



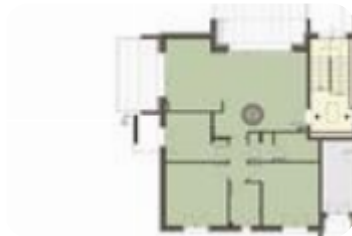
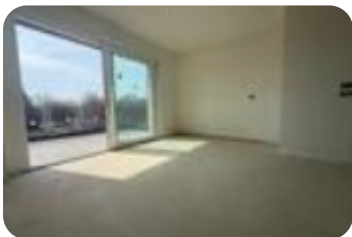
Rif.: 61200566

**€ 355.000**

## Quadrilocale in vendita

Rovellasca, Via ai Caduti di Nassirya

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

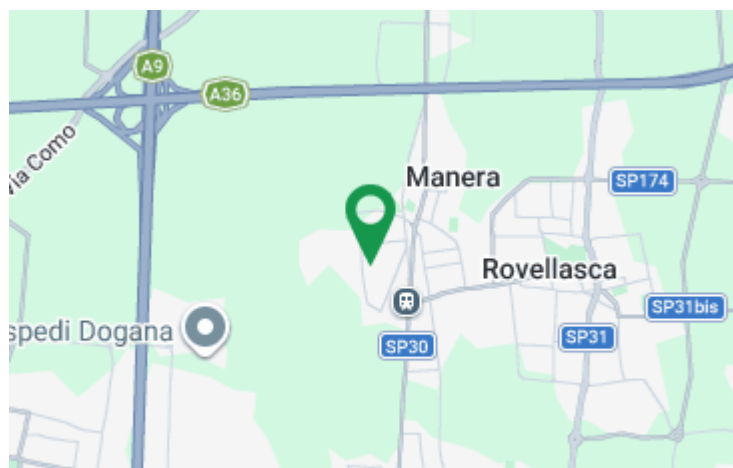
EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento di nuova costruzione con terrazzo - Classe A3. In elegante e moderna palazzina di poche unità abitative, proponiamo appartamento in pronta consegna, situato al piano primo, ideale per chi cerca comfort, efficienza energetica e spazi esterni vivibili. L'immobile si distingue per la luminosità della zona giorno, composta da soggiorno con spaziosa cucina a vista e comodo accesso al riservato terrazzo; la zona notte ospita tre camere da letto oltre doppi servizi e balcone. L'appartamento è realizzato in classe energetica A3, garanzia di elevato risparmio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

