



Rif.: 61197674

**€ 299.000**

## Trilocale in vendita

Lomazzo, Via Giovanni Testori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

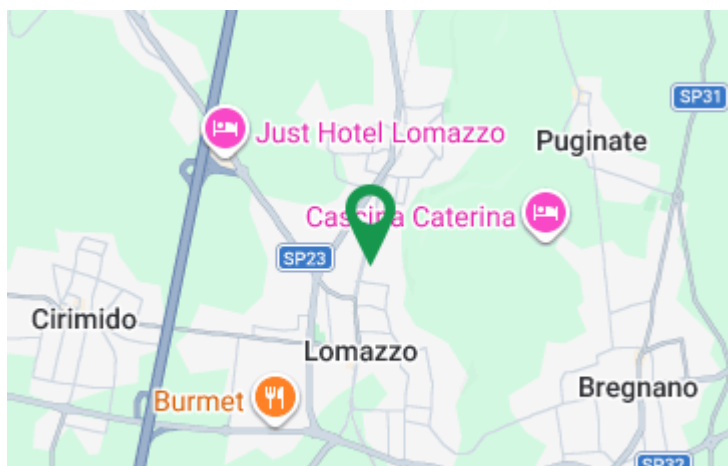
EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE - classe A3. Appartamento con ampio giardino privato. Proponiamo in vendita un elegante trilocale di nuova costruzione, in fase di ultimazione, situato all'interno di una piccola palazzina di poche famiglie ubicata in zona residenziale del paese. L'immobile si distingue per le finiture curate e la possibilità di personalizzare gli ambienti con un'ampia e moderna scelta del capitolato. La soluzione presenta una luminosa zona giorno con cucina living a vista caratterizzata da ampie aperture che conducono direttamente al portico esterno e al giardino privato. La zona notte offre due camere da letto ben distribuite e doppi servizi, pensati per garantire il massimo comfort abitativo. Completa la proprietà il box incluso nel prezzo. Soluzione ideale per chi cerca modernità, indipendenza e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

