



Rif.: 61154654

**€ 219.000**
**Quadrilocale in vendita**

Varese, Viale Luigi Borri - Bizzozero

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 156 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 2

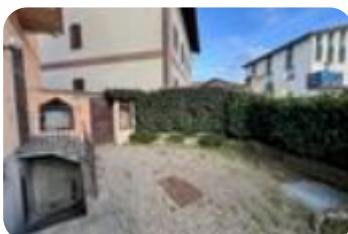
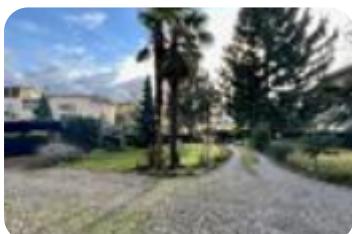
**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 350.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 350.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

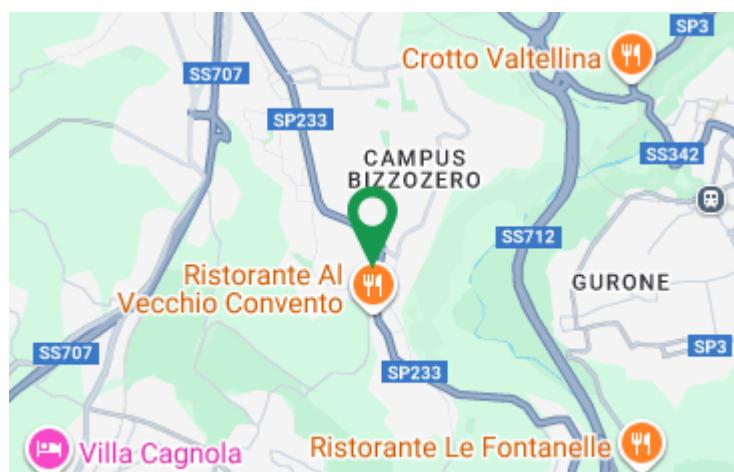
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Segui la nostra pagina Facebook "Gruppo Tecnocasa (Varese Viale Borri)" o il nostro profilo Instagram per visionare in anteprima le nostre nuove proposte immobiliari. Vendita Appartamento con giardino – Varese, Zona Viale Borri in posizione strategica, a pochi passi dall'Ospedale, dall'Università e dai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, ristrutturato a fine anni '90, inserito in un contesto tranquillo e privo di spese condominiali. L'immobile si apre su un ingresso indipendente che conduce alla cucina abitabile con sala da pranzo. Il soggiorno, ampio e luminoso, offre spazi generosi e ben distribuiti. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una con bagno privato, oltre a un secondo bagno a servizio dell'abitazione. La metratura complessiva consente, con estrema facilità, di ricavare una terza camera, rendendo



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

