



Rif.: 61079370

## € 315.000

### Quadrilocale in vendita

Varese, Via Leonardo Da Vinci - Giubiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



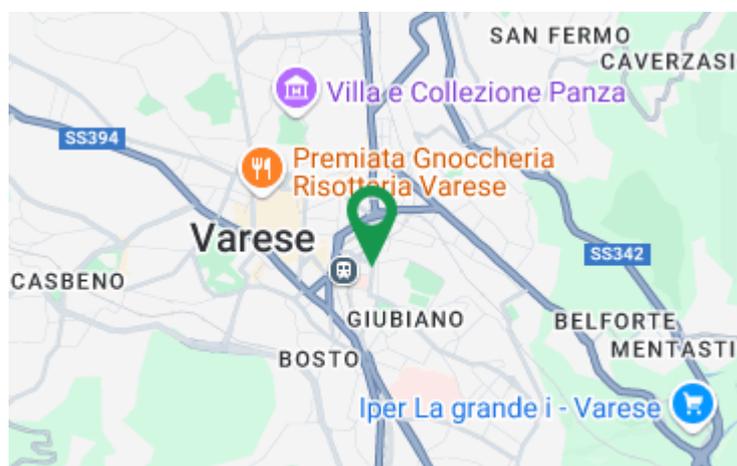
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio Quadrilocale Ristrutturato con Finiture di Pregio - Varese, Vicinanze Centro in posizione privilegiata, a pochi minuti dal centro di Varese con Ospedale e Stazioni raggiungibili a piedi, e comodo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di circa 130 mq attualmente in fase di completa ristrutturazione, con consegna prevista in condizioni pari al nuovo. L'immobile, situato in contesto servito da ascensore, si distingue per gli ampi spazi interni e l'attenzione alle finiture: la zona living di ben 47 mq con cucina a vista rappresenta il cuore pulsante della casa, ideale per momenti di convivialità e relax. La soluzione comprende inoltre tre camere da letto, doppi servizi, un ripostiglio e oltre 10 mq di balconi, che garantiscono luminosità e sfoghi esterni vivibili. Vi è anche la possibilità di creare una quarta camera. Possibilità di acquisto di ampio box all'interno dello stesso Condominio al prezzo di euro 20.000. La ristrutturazione in corso è realizzata con materiali e dettagli di alto livello. Pensati per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

