



Rif.: 60853262

€ 68.000

## Casa semindipendente in vendita Morazzone, Via Ventisei Agosto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Segui la nostra pagina Facebook 'Gruppo Tecnocasa (Varese Viale Borri)' o il nostro profilo Instagram per visionare in anteprima le nostre nuove proposte immobiliari. MORAZZONENella zona storica del paese, all'interno di una tipica corte tenuta bene, vicina ai principali servizi, proponiamo una porzione di casa terra cielo con utenze autonome e senza spese comuni. Al piano terreno troviamo il box con locale accessorio di circa 35 mq, oltre a due locali ad uso cantina. Al piano primo si sviluppa l'abitazione composta da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale e seconda camera con altro balcone. La soluzione dispone di un locale sottotetto mansardato da cui è possibile accedere internamente con botola dotata di scaletta. Il tetto è stato rifatto alla fine degli anni '90 in cemento, la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

