



Rif.: 61071751

€ 432.000

Negoziò in vendita

Varese, via De Cristoforis - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 328 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 356.36 kW h/m² anno

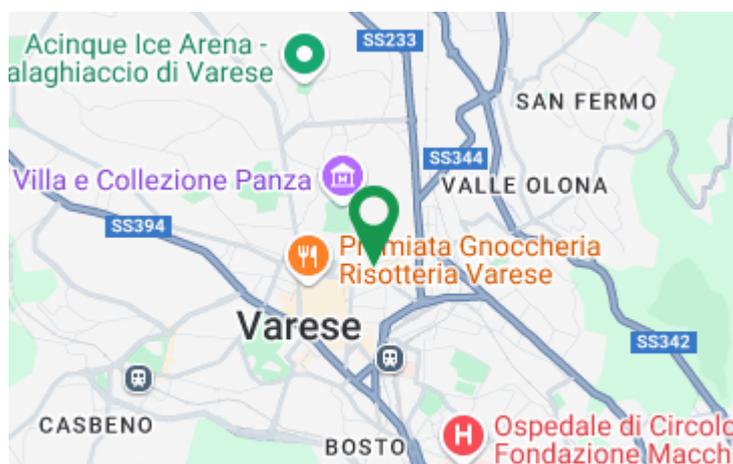
EP globale rinnovabile: 33.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A pochi passi dalla zona pedonale del centro proponiamo in vendita un ampio negoziò situato al piano terra in posizione angolare. La struttura si compone di due locali ben distribuiti, ideali per accogliere diverse tipologie di attività. Un bagno completa la funzionalità dell'immobile, rendendolo adatto a soddisfare le esigenze di clienti e personale. La posizione strategica nel centro cittadino offre un accesso immediato a tutti i servizi e le comodità che Varese ha da offrire. Possibilità di acquistare area cortilizia adibita a parcheggio. INFORMAZIONI IN UFFICIO

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

