



Rif.: 61053843

€ 190.000

Multilocale in vendita

Varese, P.za XX Settembre - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 376.16 kW h/m² anno

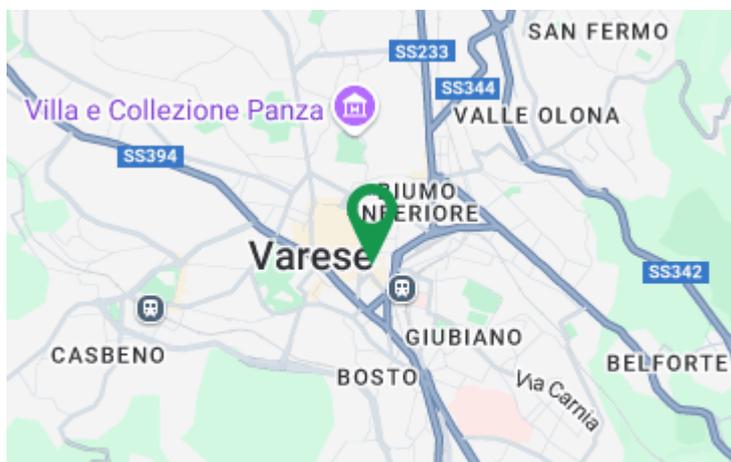
EP globale rinnovabile: 164.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VARESE CENTRO In piazza XX Settembre, nel cuore pulsante di Varese, si propone in vendita un negozio di 100 mq, distribuito su due livelli: piano terra e seminterrato. Questa soluzione commerciale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona di forte passaggio pedonale. Costruito nel 1990, l'immobile è attualmente affittato a un inquilino, garantendo così una rendita immediata. La disposizione su più livelli offre versatilità e possibilità di organizzare gli spazi in base alle esigenze specifiche dell'attività. La posizione strategica nel centro di Varese assicura visibilità e accessibilità, rendendo questo negozio un'opzione ideale per chi cerca un investimento solido in una delle aree più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

