



Rif.: 61053841

€ 190.000

Negozio in vendita

Varese, Piazza XX Settembre - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 3.000
Posti auto:	1


Classe energetica: C

 EP globale non rinnovabile: 376.16 kW h/m² anno

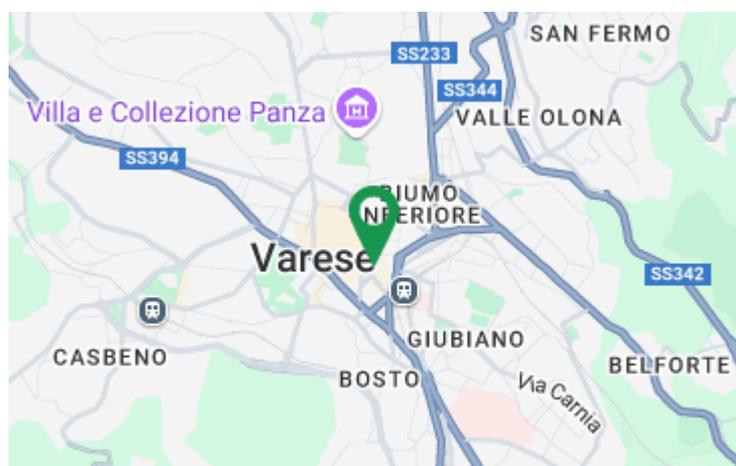
 EP globale rinnovabile: 164.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VARESE CENTRO In piazza XX Settembre, nel cuore pulsante di Varese, si propone in vendita un negozio di 100 mq, distribuito su due livelli: piano terra e seminterrato. Questa soluzione commerciale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona di forte passaggio pedonale. Costruito nel 1990, l'immobile è attualmente affittato a un inquilino, garantendo così una rendita immediata. La disposizione su più livelli offre versatilità e possibilità di organizzare gli spazi in base alle esigenze specifiche dell'attività. La soluzione è completa di un posto auto al piano secondo seminterrato con accesso diretto dalla piazza. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

