



Rif.: 60883457

€ 78.000

Attività in vendita

Varese, via Griffi - Centro

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annu:	€ 250

Questo immobile è esente da classe energetica

CENTRO STORICO Se hai spirito imprenditoriale, ti piace il contatto con le persone, allora questo è ciò che stai cercando: Via Griffi, nel cuore della città di Varese, ti proponiamo in vendita attività di bar e caffetteria in zona pedonale di forte passaggio. Il bar si compone di due locali contigui ma ben separati: all'ingresso troviamo il bancone espositivo e un secondo bancone con posti a sedere. La saletta nel retro luminosa con ampie vetrate accoglie tavolini sia da quattro che da due posti. L'attività dispone anche di uno spazio esterno davanti all'ingresso con regolare permesso comunale. La possibilità di prolungare l'orario di apertura anche nella fascia serale, garantisce un afflusso sia di una clientela giovane, che di chi è alla ricerca di luogo dove fare un aperitivo di fine giornata lavorativa. L'ottimo stato dei locali, dell'arredo e dei macchinari, con le contenute spese di gestione, rendono questa attività un'ottima opportunità imprenditoriale. La piantina allegata è a scopo puramente indicativo.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

