



Rif.: 61101732

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

Varese, Via Enrico Cernuschi - Masnago

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 294.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

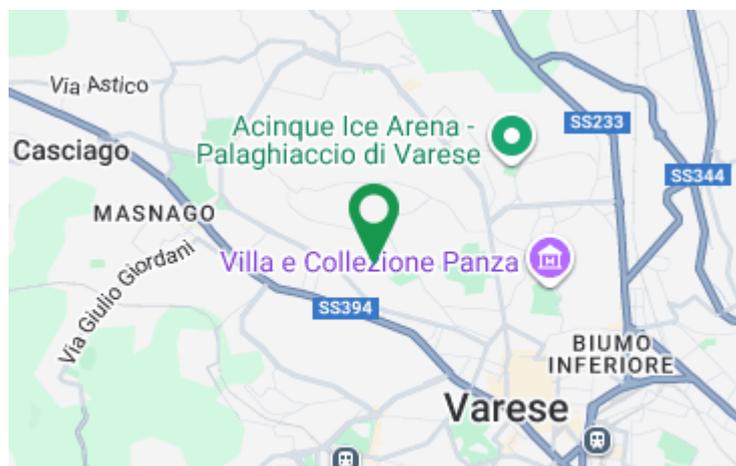
EP globale rinnovabile: 294.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ULTIMO PIANO IN BUONO STATO CON BOX E CANTINA. Al terzo ed ultimo piano di un condominio dotato di ascensore, trilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone, due camere da letto di cui una matrimoniale servita dal secondo balcone e servizio con box doccia. L'immobile si presenta in buono stato, nel 2009 è stato ristrutturato parzialmente, ed è completo di cantina e box singolo. La zona comoda con tutti i servizi che Masnago offre e comunque a due passi dal centro di Varese. Vuoi vendere il tuo immobile? Contatta la nostra l'agenzia immobiliare Affidati alla nostra agenzia per avere una valutazione gratuita! Grazie alla profonda conoscenza del mercato locale, siamo in grado di effettuare una valutazione di mercato in termini precisi e tempestivi. A nostra disposizione abbiamo, TecnoValore, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

