



Rif.: 60771330

**€ 98.000**

**Bilocale in vendita**

Varese, Via F. Crispi - Masnago

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 227.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 227.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE CON RISCALDAMENTO AUTONOMO IN OTTIMO STATO. L'immobile al primo piano inserito in un piccolo condominio con riscaldamento autonomo in ottimo stato. Si accede all'immobile direttamente nel soggiorno con cucina vista, camera matrimoniale e bagno con vasca. Fondamentale è sottolineare che la soluzione si presenta in ottime condizioni, dotata di serramenti in legno con doppio vetro, porta blindata e le spese condominiali sono molto contenute. L'abitazione oltre che come prima casa risulta anche essere ideale come investimento. L'appartamento è libero da subito ed è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

