



Rif.: 61269963

**€ 156.000**

## Trilocale in vendita

Gallarate, Via Olona - Sciarè

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 87 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** F

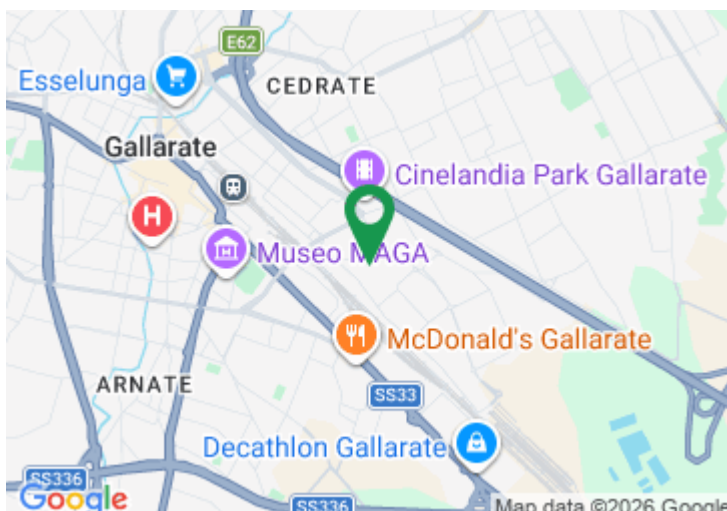
**EP globale non rinnovabile:** 191.58 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Sciarè. In contesto degli anni 2000, appartamento termoa autonomo, a piano alto, con box e cantina. Comodo per raggiungere la stazione e le principali vie di comunicazione, presenta la zona giorno suddivisa in luminoso soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al balcone, oltre wc-lavanderia con pratico disimpegno arredabile. Il reparto notte dispone della camera da letto matrimoniale, della cameretta ed il servizio padronale. I principali locali offrono un'uscita esterna, permettendoti di godere di spazi all'aperto privati. L'appartamento del 2000, mantiene finiture ed impiantistica risalente alla costruzione. Inoltre con il riscaldamento autonomo garantisce spese condominiali contenute. L'immobile è accessorizzato di un box auto comodo ed una cantina, offrendo spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. Puoi contattarci anche tramite whatsapp al numero 351.6966754. Vuoi conoscere il valore reale del tuo immobile? Divulgati

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

