



Rif.: 61230199

€ 319.000

Casa indipendente in vendita

Gallarate, Via Ottaviano Custodi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 246 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: G

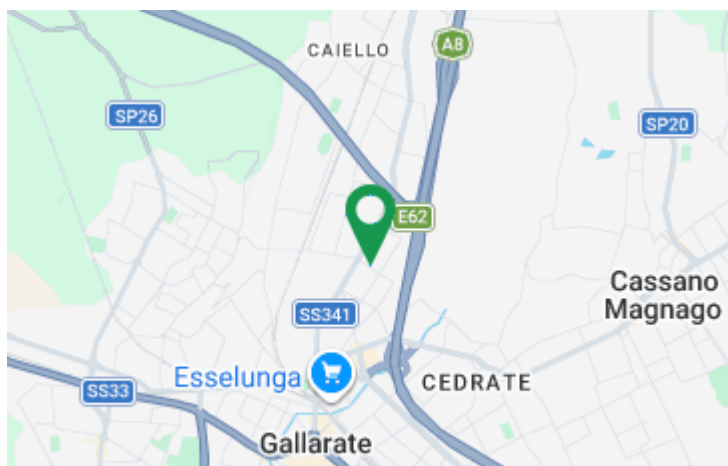
EP globale non rinnovabile: 350.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa semindipendente di categoria signorile. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza elegante e funzionale in una zona tranquilla e ben servita. L'abitazione è caratterizzata da ambienti luminosi ed accoglienti. L'ingresso conduce nell'area living suddivisa in salone doppio e zona cucina-pranzo, con varie porte-finestre per accedere all'esterno. Nella zona notte, al piano rialzato, sono presenti le tre ampie camere da letto, di cui la matrimoniale con bellissimo bagno en-suite, e il secondo servizio. Nel corridoio è presente una capiente armadiatura. Una comoda scala conduce al piano interrato composto da vari locali accessori tra cui zona lavanderia e locale tecnico. Libera su tre lati, la casa presenta uno sfogo esterno contenuto e per lo più posizionato sul retro, mentre un'altra area di proprietà, attualmente esterna alla recinzione, ospita comodamente due auto. L'ingresso carraio è in comune con la proprietà di terzi posta sul retro. L'abitazione, edificata nel 1974, si presenta in buono stato di manutenzione. Puoi contattarci anche tramite whatsapp

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

