



Rif.: 61200462

€ 55.000

Casa di corte in vendita

Gallarate, Via G. Pascoli - Crenna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

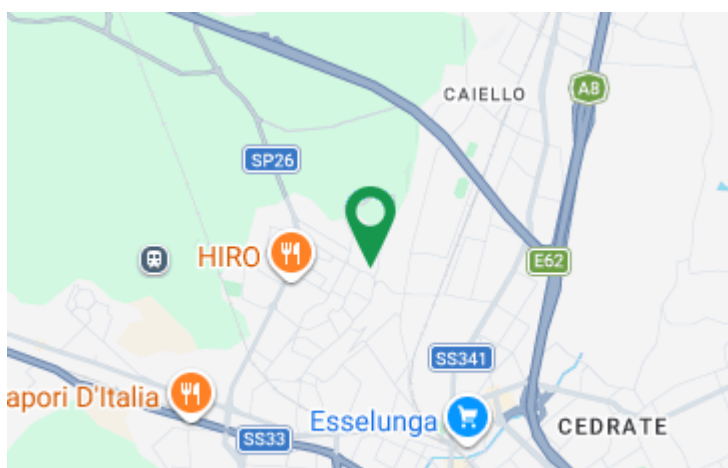
EP globale non rinnovabile: 350.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Crenna. In una posizione tranquilla ma strategica, a poca distanza dai principali collegamenti autostradali e dai servizi di Gallarate, proponiamo in vendita una porzione interamente da ristrutturare al suo interno. Tetto già rifatto. L'immobile si trova all'interno di una corte aperta direttamente su strada raggiungibile attraverso una strada stretta per sole autovetture, non per mezzi pesanti da lavoro. Al momento disabitato e completamente da ristrutturare al suo interno, compreso soprattutto il risanamento dall'umidità oltre la necessità di rifare completamente impianti tutti, infissi, pavimenti, bagni, rivestimenti, ecc. Il cortile è in comune e non c'è possibilità di parcheggio. No box e no cantina. L'immobile è composto al piano terra da tre locali, al piano primo da tre locali con balconata e bagno, oltre solaio da recuperare. All'esterno si trova una piccola area di proprietà (marciapiede). La proprietà si presenta interamente da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti ed esigenze, creando la casa ideale per la propria famiglia. Inserita in piccolo contesto cortilizio senza alcuna spesa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

