**Affiliato: Iacolare Alessandro D.I.**
Partita IVA: 11340540969
P.zza San Pietro, 2 21040 Uboldo (VA)
Email: va2a1@tecnorete.it - Tel.: 0238233194















Rif.: 61295778

# € 330.000

## Bifamiliare in vendita

### Carbonate, Via Francesco Petrarca

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 241 ca. |
| **Locali:** | 6 |
| **Sottotipologia:** | bifamiliare |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 348.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 348.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 🙂

CARBONATE :Proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare immersa nel verde, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, senza rinunciare ad ampi spazi interni ed esterni.La proprietà si sviluppa su due livelli ed è composta da due appartamenti di tre locali, ciascuno con ingresso indipendente, caratteristica che rende la soluzione ideale anche per due nuclei familiari.Al piano terra troviamo un accogliente e luminoso soggiorno, una spaziosa cucina abitabile entrambi con accesso diretto al portico e al giardino, perfetti per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto, ed un bagno con piatto doccia.Il piano superiore presenta la medesima distribuzione degli ambienti, offrendo spazi altrettanto ampi e funzionali.Il vero punto di forza di

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone