



Rif.: 61211012

↓ € 312.000

€ 332.500 (-7%)

Trilocale in vendita

Uboldo, Via Raffaello Sanzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

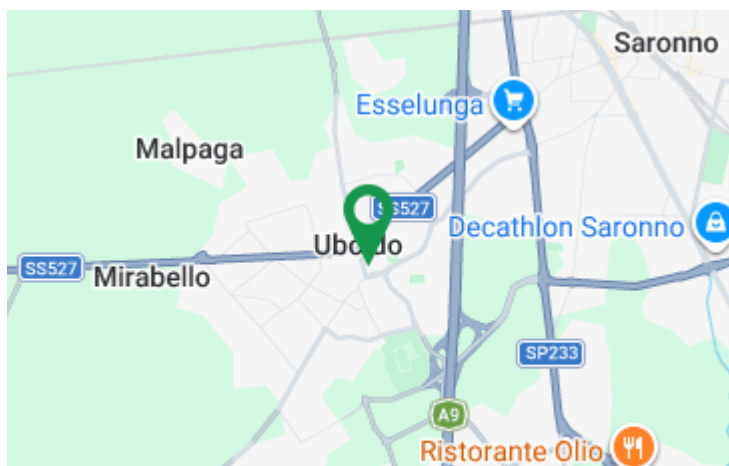
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UBOLDO: Nuova Costruzione in Classe A4 Consegna Settembre 2026 Proponiamo in esclusiva un prestigioso intervento di nuova costruzione, progettato secondo i più elevati standard qualitativi ed energetici, con consegna prevista per settembre 2026. L'edificio, realizzato in Classe Energetica A4, rappresenta il massimo in termini di efficienza, comfort abitativo e sostenibilità. Ogni unità sarà dotata di impianto fotovoltaico privato con inverter dedicato, garantendo autonomia energetica e significativa riduzione dei consumi. Le abitazioni saranno equipaggiate con: Tapparelle motorizzate in alluminio coibentato, per un perfetto isolamento termico e acustico Impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC), per un ricambio costante dell'aria e un ambiente sempre salubre Riscaldamento a pavimento con pompa di calore, affiancato da sistema di raffrescamento estivo, per il massimo comfort in ogni stagione Impianto elettrico BTicino serie Living Now, dal design moderno ed elegante Videocitofono incluso, con predisposizione e possibilità di integrazione domotica per la gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

