



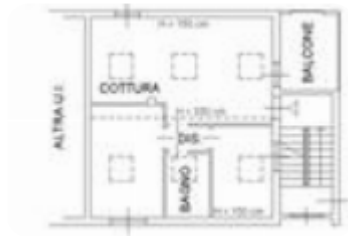
Rif.: 61202698

**€ 193.000**

## Trilocale in vendita

Uboldo, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

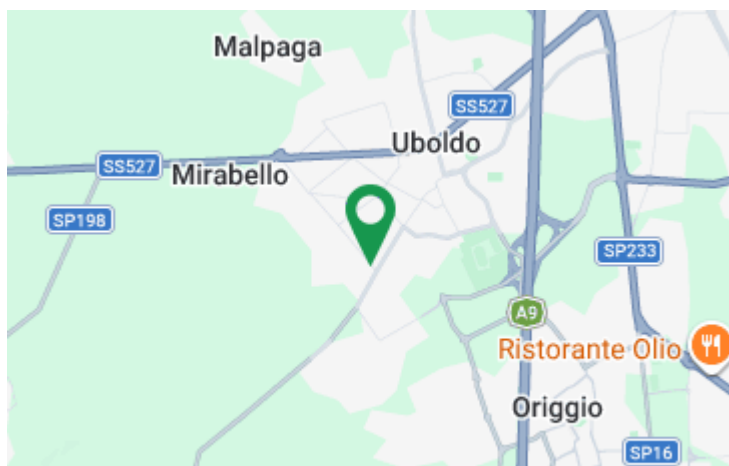
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UBOLDO;in zona residenziale del paese proponiamo;In elegante contesto residenziale di poche unità abitative, caratterizzato da facciata in mattoncino a vista, luminoso appartamento di tre locali posto all'ultimo piano con giardino di proprietà di corpo staccato.L'immobile si distingue per gli spazi ben distribuiti e le finiture accoglienti: la zona giorno è composta da soggiorno e cucina con uscita diretta a un balcone privato chiuso, stile veranda, ideale come spazio aggiuntivo sfruttabile tutto l'anno.La zona notte ospita due camere da letto di comoda metratura e un bagno completo, dotato sia di vasca che di doccia.L'immobile è stato oggetto di importanti migliorie, tra cui la sostituzione completa degli infissi in doppio vetro PVC , impianto d'allarme e l'installazione di impianto di climatizzazione caldo/freddo in

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

