

Rif.: 61262471

€ 430.000

Villa singola in vendita

Carlino, piazza san rocco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 345 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: Proponiamo villa esclusiva indipendente edificata nel 1993, inserita in un contesto residenziale molto tranquillo e riservato, circondata da un giardino privato e un boschetto. La proprietà si sviluppa su quattro semipiani per circa 360 mq e si distingue per la qualità dei materiali e delle finiture, tra cui pavimenti in cotto, travi a vista, riscaldamento a pavimento suddiviso per zone, climatizzazione e impianto d'allarme. La costruzione è inoltre realizzata su vuoto sanitario e dotata di un ottimo isolamento delle pareti esterne. Il porticato conduce all'ingresso principale, impreziosito da pregiate porte in legno in stile teutonico risalenti all'Ottocento, che si apre sull'ampio e luminoso soggiorno valorizzato da un suggestivo focolare aperto. Una parte dell'ambiente è stata recentemente suddivisa per ricavare una camera e un bagno, con la possibilità di ripristinare facilmente gli spazi originali. La cucina.

€
€
€

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

