

Rif.: 61236597

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

San Giorgio Di Nogaro, Via Busuz

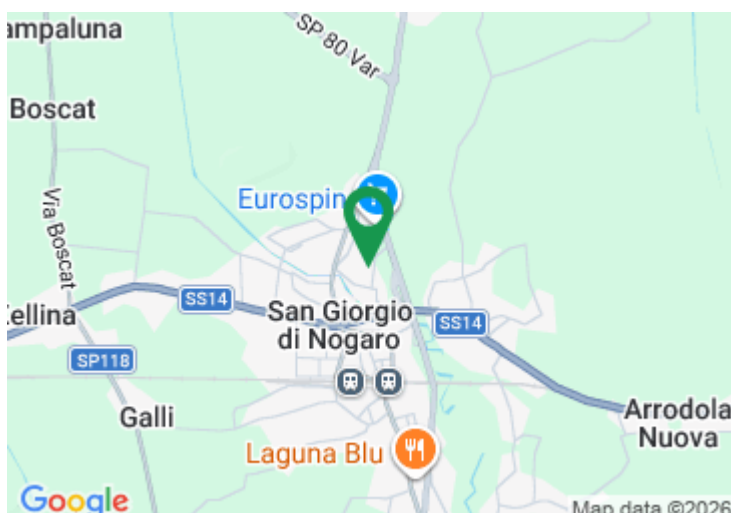
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: A San Giorgio di Nogaro, in una tranquilla zona immersa nel verde ma a meno di 5 minuti a piedi dal centro del paese, proponiamo in vendita un'unica unità immobiliare suddivisa in due appartamenti indipendenti, entrambi situati al piano terra e dotati di giardino privato: un appartamento bicamere e un miniappartamento con una camera da letto. Le due unità possono essere facilmente riunite in un'unica abitazione, essendo separate da una porta attualmente murata in cartongesso. L'immobile, costruito nel 2007, è caratterizzato da un'ottima efficienza abitativa grazie all'isolamento presente su tutte le superfici perimetrali mediante cappotto termico, intercapedini e vuoto sanitario. Il primo appartamento si distingue per gli ambienti ampi e luminosi. L'ingresso si apre su una spaziosa zona giorno con cucina e soggiorno in open space, caratterizzata da un'eccellente vivibilità e da una piacevole luce naturale. Un comodo disimpegno, completo di cabina armadio, separa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

