



Rif.: 61218805

€ 48.000

Casa semindipendente in vendita

Precenico, Via L. Gavin

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: In vendita una casa accostata situata nel cuore di Precenico, a soli 20 minuti dal mare. L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra e rappresenta una soluzione interessante per chi desidera personalizzare gli spazi attraverso una ristrutturazione. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un soggiorno con zona pranzo, una cucina separata e un bagno finestrato. Al primo piano, accessibile tramite scala interna, si trova la zona notte, composta da tre camere. All'ultimo piano, ampia soffitta abitabile che rende l'abitazione versatile. La casa conserva le finiture dell'epoca di costruzione e necessita di lavori di ammodernamento, ma il prezzo accessibile la rende una proposta ideale per chi cerca una soluzione da ristrutturare, da destinare a residenza estiva o a investimento immobiliare. A completare la proprietà, a circa pochi metri dall'abitazione principale, vi è una seconda casa composta solo due locali senza impianti, al momento

1

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

