



Rif.: 61140612

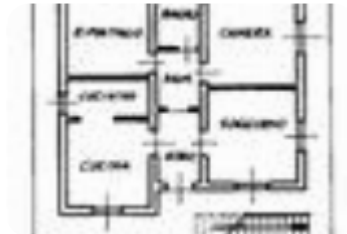
↓ € 59.000

€ 118.000 (-50%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Preceniccio, Via E. Brian

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

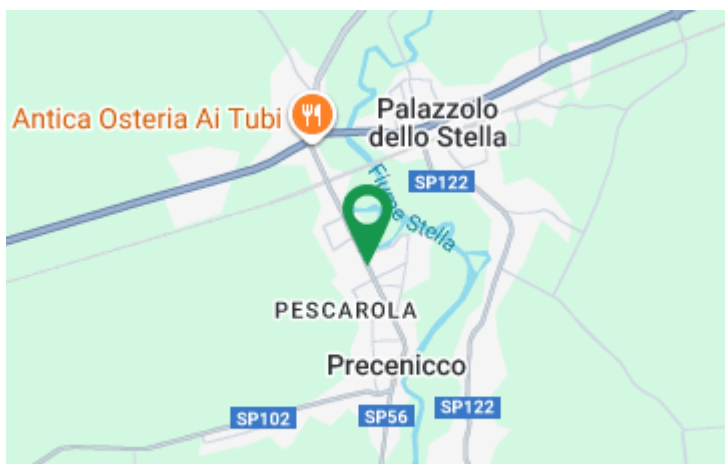

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 agenzie in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: A Preceniccio, in una zona residenziale tranquilla e a pochi minuti dal centro e da tutti i principali servizi, proponiamo un appartamento al piano terra inserito in uno stabile edificato nel 1975 e ristrutturato nel 2000. L'abitazione si apre su un comodo ingresso che conduce all'atrio centrale: sulla sinistra si trova la cucina con dedicato cucinino/ripostiglio, mentre sulla destra il soggiorno, attualmente utilizzato come camera matrimoniale. La zona notte, ben separata da un disimpegno per garantire comfort e privacy, comprende una camera matrimoniale, un grande ripostiglio e un bagno finestrato con doccia. L'immobile è attualmente locato con contratto di locazione regolare, e viene venduto occupato, mantenendo quindi l'attuale inquilino. Si tratta di una soluzione ideale per chi desidera acquistare un immobile come investimento. Completa la proprietà un giardino privato, ampio e curato, perfetto per trascorrere momenti di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

