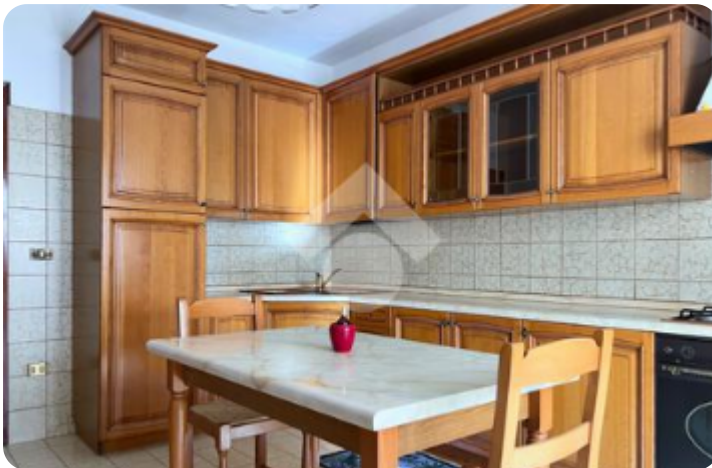


Rif.: 61138445

€ 68.000

Trilocale in vendita

Carlino, Via IV Novembre - San Gervasio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

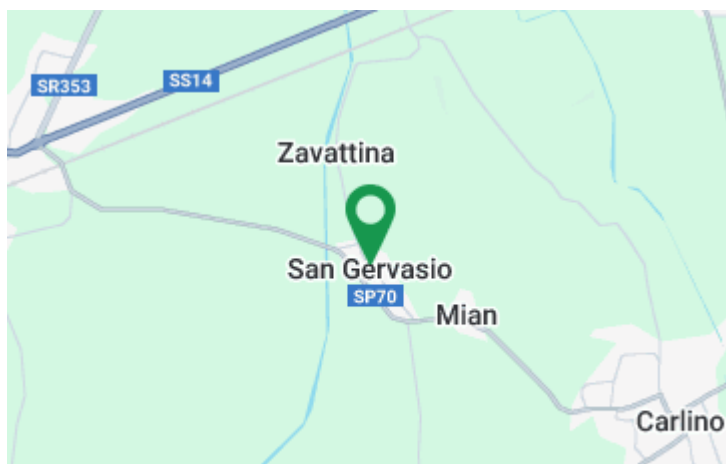
EP globale non rinnovabile: 314.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 agenzie in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: A San Gervasio, tranquilla frazione del comune di Carlino, un appartamento trilocale di 111 mq situato al primo piano di un piccolo condominio composto da tre unità abitative e un locale commerciale al piano terra. L'immobile, edificato attorno agli anni '60 e abitabile da subito, ha beneficiato nel tempo di vari interventi di manutenzione e parziali ristrutturazioni, tra cui recenti lavori di efficientamento energetico come l'installazione di un nuovo split per la climatizzazione. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con accesso diretto a un luminoso soggiorno impreziosito da un caratteristico camino. Sia la cucina che il soggiorno si affacciano sulla veranda, la quale conduce a un ampio terrazzo che circonda l'appartamento su due lati, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte, separata da un corridoio, comprende due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

