

















Rif.: 61123862

## € 35.000

## Casa semindipendente in vendita San Giorgio Di Nogaro, Via Emilia

Tipologia: rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 79 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

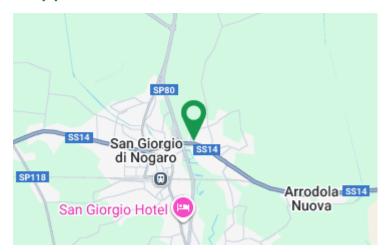
G

EP invernale del fabbricato: 🙁

EP estiva del fabbricato: 🙁

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione immobiliare in Europa con oltre 2.800 agenzie in Italia e più di 4.000 nel mondo vi propone:in vendita a San Giorgio di Nogaro, in via Emilia, una casa accostata edificata nel 1955 e disposta su tre livelli. L'immobile si trova in una zona tranquilla e residenziale della frazione di Chiarisacco, a breve distanza dal centro del paese.L'ingresso al piano terra conduce a un accogliente soggiorno e a un pratico cucinotto separato.Salendo al primo piano troviamo due camere da letto, mentre al secondo piano è presente un sottotetto calpestabile, utile come spazio di stivaggio o come studio. Completa la proprietà Il bagno, che attualmente è situato all'esterno.L'immobile necessita di interventi di ammodernamento, ma rappresenta una soluzione interessante per chi desidera vivere in un contesto riservato, con la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

