



Rif.: 61270258

€ 125.000

Trilocale in vendita

Cervignano Del Friuli, Via Arturo Malignani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 111.06 kW h/m² anno

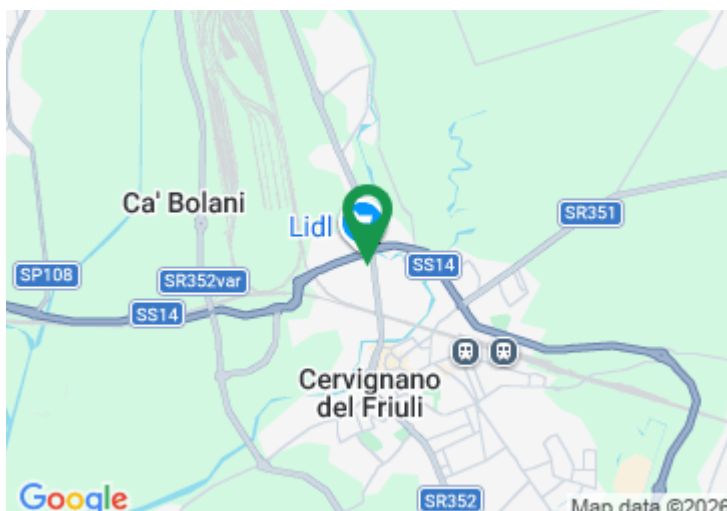
EP globale rinnovabile: 42.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: A Cervignano del Friuli, in una zona comoda e ben servita, a pochi minuti a piedi dalla scuola media, dai supermercati e dalla fermata dell'autobus, appartamento al secondo e penultimo piano di una palazzina del 1977, priva di ascensore. L'immobile presenta una disposizione funzionale tra zona giorno e zona notte. La prima comprende soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone, oltre a due ripostigli, di cui uno attualmente utilizzato come cameretta singola. La zona notte, raggiungibile tramite disimpegno, ospita una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia walk-in. L'appartamento è stato recentemente rimodernato e si presenta quindi abitabile fin da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

