



Rif.: 61134843

€ 180.000

Casa indipendente in vendita

Cervignano Del Friuli, Via manolet

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 235.58 kW h/m² anno

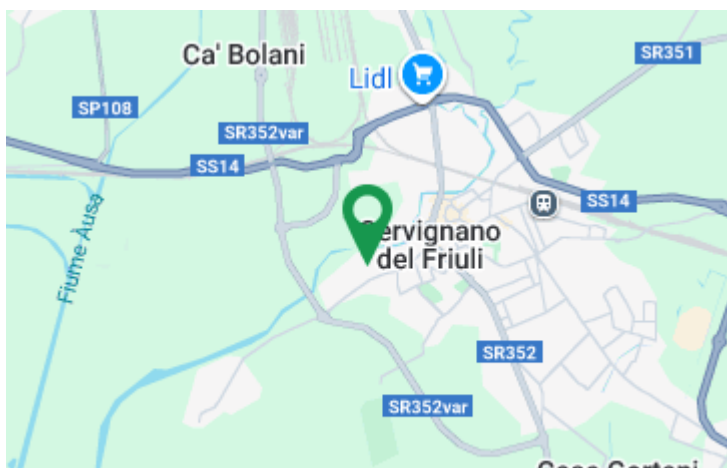
EP globale rinnovabile: 59.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: La soluzione è stata edificata orientativamente agli inizi degli anni 60, si trova in un contesto tranquillo di Cervignano del Friuli, vicino a tutti i principali servizi. L'immobile si sviluppa su tre livelli sfalsati, ed è ubicato su un lotto di circa 540 mq, totalmente indipendenti. Al piano terra, è presente una pratica taverna, resa abitabile, date le necessità del proprietario, nell'eventualità è possibile adibirla a garage. Al primo piano rialzato, troviamo la zona living, che è composta da un'ampio soggiorno, molto luminoso, una comoda sala da pranzo accostata alla cucina abitabile. Al secondo piano, proseguendo in zona notte, sono presenti due camere

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

