



Rif.: 61118854

€ 268.000

Villa a schiera in vendita

Cervignano Del Friuli, Via sarcinelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

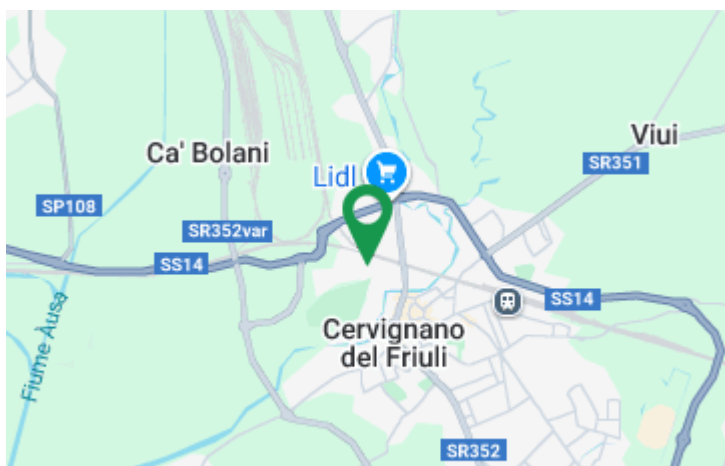


Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 117.28 kW h/m² anno

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: Questa villetta a schiera di testa, costruita nel 2004, unisce indipendenza e praticità in un contesto residenziale tranquillo e ben servito. Disposta su due livelli e la sua posizione angolare garantisce ambienti luminosi e una piacevole privacy. All'ingresso troviamo un ampio e luminoso soggiorno con doppio accesso allo spazio esterno, ideale per il relax e la convivialità. Un disimpegno conduce al bagno di servizio finestrato e alla cucina abitabile, anch'essa collegata al giardino. Completa il piano terra un pratico sottoscala ad uso ripostiglio. La zona notte si sviluppa sul secondo livello ed è composta da una camera matrimoniale con piccola cabina armadio e terrazza privata, il bagno padronale finestrato con vasca, una seconda camera ampia con terrazza e una terza camera singola, ideale come studio o stanza per gli ospiti. L'esterno è pensato per offrire massima funzionalità: troviamo infatti un comodo portico, perfetto come posto auto coperto, e un ripostiglio aggiuntivo, ideale per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

