



Rif.: 61103316

↓ € 135.000

€ 150.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Cervignano Del Friuli, Viale Della Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

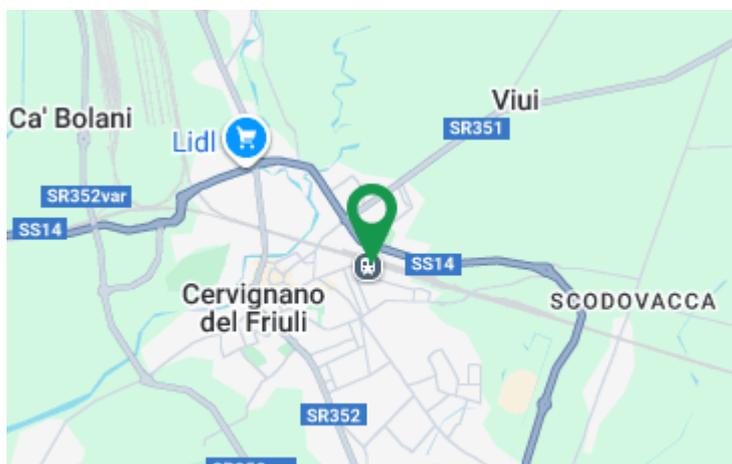
EP globale non rinnovabile: 193.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: Un appartamento di circa 100 mq, situato a Cervignano del Friuli, in una zona strategica e a pochi passi dalla stazione ferroviaria, comoda ai principali servizi offerti dal paese. L'immobile si apre su un ampio ingresso, che introduce alla zona giorno composta da una cucina con sala da pranzo abitabile e da un luminoso soggiorno, un ambiente funzionale e accogliente, ideale per la vita quotidiana e per momenti di relax. La zona notte comprende una camera matrimoniale spaziosa, una seconda camera dalle dimensioni più contenute - perfetta come cameretta, studio o stanza ospiti - e un bagno finestrato con box doccia, offrendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Completano la proprietà un ampio garage,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

