

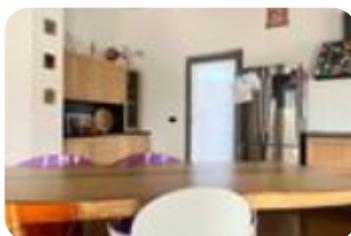


Rif.: 61075120

€ 365.000

Villa singola in vendita
 Fiumicello, Via levata - San Lorenzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

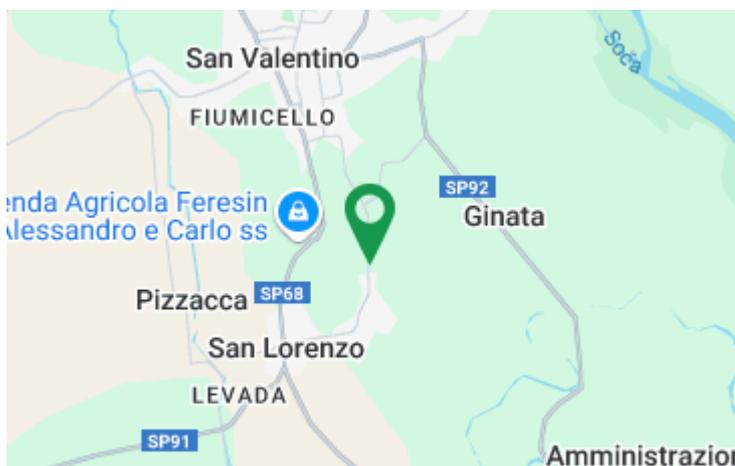
EP globale non rinnovabile: 25.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: Eleganza e funzionalità si incontrano in questa villa moderna in classe A4, realizzata nel 2019 su un lotto di circa 2.000 mq, in un contesto residenziale tranquillo. L'abitazione, disposta su un unico livello, è pensata per offrire comfort abitativo, efficienza energetica e spazi ben distribuiti. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno open space, dove la cucina moderna si integra perfettamente con il soggiorno. Le ampie vetrate assicurano un'ottima luminosità naturale e permettono una vista aperta sul giardino, valorizzando la percezione dello spazio e creando un ambiente accogliente. La zona notte, separata da una porta scorrevole, è composta da due camere da letto: una padronale con bagno privato finestrato con la doccia e cabina armadio e una seconda camera matrimoniale molto spaziosa. In tutto sono presenti due bagni completi ben distribuiti per servire comodamente tutta la casa. Inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

