

Partita IVA: 03139520302 Via Roma, 45 33052 Cervignano Del Friuli (UD) Email: udhs8@tecnocasa.it - Tel.: 0431055692









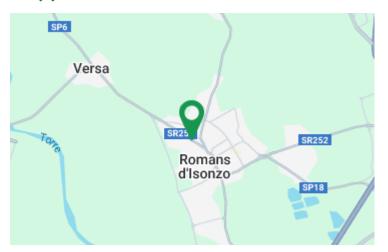








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61062663

## € 148.000

## Trilocale in vendita

Romans D'Isonzo, Via XXV Maggio

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 126 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali €800 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Box: Posti auto: 2 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 124.98 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 124.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 😲

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo, vi propone:In posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo appartamento al primo piano di una palazzina degli anni '90, ben tenuta e priva di ascensore – scelta che consente costi condominiali contenuti. Recentemente è stata inoltre sostituita la caldaia, intervento che garantisce maggiore efficienza energetica e comfort abitativo.L'immobile si sviluppa su due livelli ed è in stato originale abitabile, ideale anche per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. Al piano principale si trova la zona giorno, composta da soggiorno, cucina e area pranzo in un unico ambiente

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

