

Rif.: 61055237

€ 88.000

Casa semindipendente in vendita
San Giorgio Di Nogaro, Via Famula - Villanova

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 203 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |

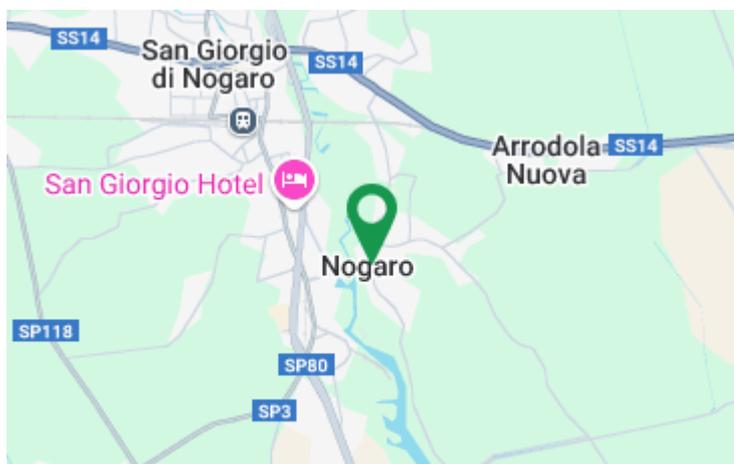
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In tranquilla zona residenziale immersa nella natura, nella frazione di Villanova a San Giorgio di Nogaro, una spaziosa casa indipendente disposta su tre livelli fuori terra, perfetta per chi cerca ampi spazi e tranquillità. L'abitazione si sviluppa al piano terra con una comoda zona giorno composta da soggiorno e cucina separata. Al primo piano troviamo due camere matrimoniali di grandi dimensioni, un pratico ripostiglio e un bagno finestrato con doccia. All'ultimo livello, una soffitta con altezze importanti (fino a 2,90 m) offre ulteriori possibilità di utilizzo, come studio, zona hobby o locale multiuso. Completano la proprietà uno scoperto esclusivo, ideale per momenti all'aperto, su cui insistono tre ampi depositi, un ripostiglio e una cantina, perfetti per chi ha bisogno di spazio extra per il lavoro, il tempo libero o il rimessaggio. La casa si presenta con finiture originali dell'epoca di costruzione e necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

