



Rif.: 60996482

€ 300 / mese

Negozio in affitto

San Giorgio Di Nogaro, Via università castrense

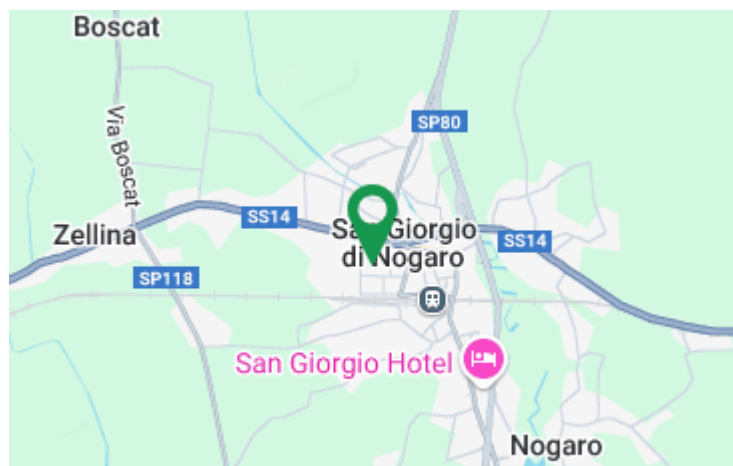
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica:  **G**

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Proponiamo in vendita un negozio di circa 60 mq situato a San Giorgio di Nogaro, edificato poco prima degli anni '80. Il locale, pur non essendo nel centro del paese, si trova in una zona strategica vicino a una scuola, un'area che garantisce un buon passaggio pedonale e la possibilità di attrarre una clientela locale e familiare. Il negozio offre un ampio spazio espositivo, reso luminoso dalle grandi vetrine fronte strada, perfette per la visibilità dei prodotti e per far risaltare l'immagine della propria attività. Sul retro, è presente un ripostiglio e un WC, rendendo l'ambiente pratico e funzionale per le necessità quotidiane. La costruzione, risalente alla fine degli anni '70, è solida e ben strutturata, con spazi facilmente adattabili a diversi tipi di attività, tra cui negozi al dettaglio, uffici o showroom. La posizione vicino alla scuola è un vantaggio per chi desidera attrarre famiglie, studenti e personale scolastico, senza essere direttamente nel traffico del centro. Anche se non in pieno centro, il negozio è facilmente raggiungibile e beneficia [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

