



Rif.: 61261281

€ 450.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Lignano Sabbiadoro, Via Villafranca - Casabianca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 126.27 kW h/m² anno

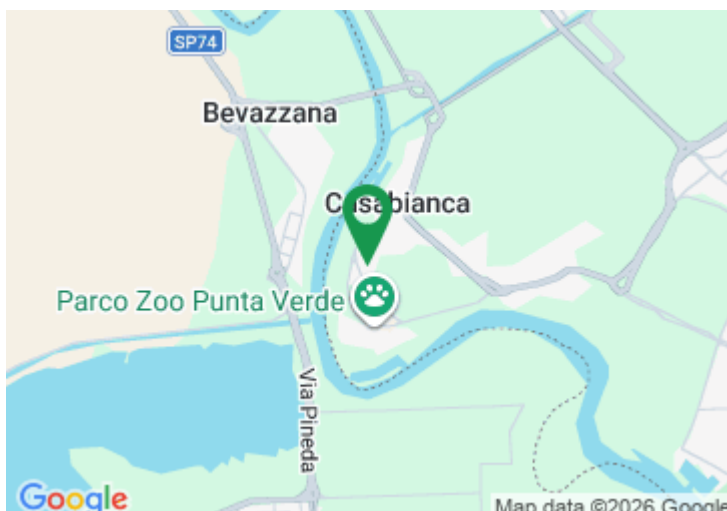
EP globale rinnovabile: 17.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lignano Sabbiadoro, situata a circa metà strada tra Venezia e Trieste, è una delle più note località balneari dell'alto Adriatico, conta poco meno di 7000 residenti e dispone di un'ampia spiaggia di circa 8 chilometri. Il paese si distingue in tre principali località: Sabbiadoro, Pineta e Riviera, dove troviamo svariate tipologie edilizie, dalla villa singola all'appartamento in condominio. Nella zona di Riviera proponiamo una porzione di bifamiliare sviluppata su tre livelli, di cui due fuori terra ed uno interrato. Accedendo all'immobile dalla strada mediante un cancello carrabile ed uno pedonale, ci troviamo nello scoperto esclusivo dal quale entriamo direttamente in garage oppure, percorrendo pochi gradini, nella zona giorno posta al piano rialzato. Entrando dal portone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

