



Rif.: 61193155

€ 140.000

Attività in vendita

Bibione, Locale commerciale via Monticano

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 69 ca.
Sottotipologia:	attività
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 714.26 kW h/m² anno

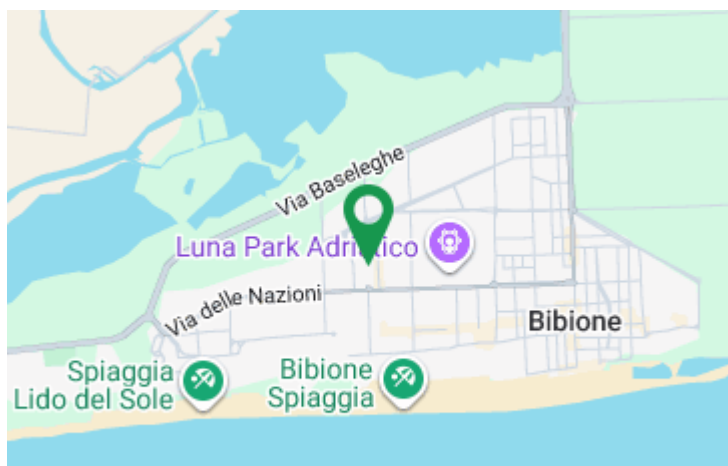
EP globale rinnovabile: 30.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella rinomata località turistica e termale di Bibione, una delle spiagge più frequentate dell'Adriatico, situata a circa metà strada tra Venezia e Trieste, troviamo un condominio a dieci minuti di passeggiata dalla spiaggia sviluppato su quattro livelli in cui, al piano terra, si articolano perlopiù le attività commerciali, ove troviamo l'immobile oggetto di vendita, ed ai piani superiori gli appartamenti di tipo turistico. Subito ci troviamo di fronte allo spazio esterno di pertinenza del locale capacità di circa 5/6 tavolini. Entrando nell'unità immobiliare due porte/finestre scorrevoli con chiusura a pacchetto, in vetro e alluminio, ci troviamo zona di ingresso del locale, dove abbiamo, frontalmente, il bancone per la somministrazione di bevande, con la spina, e la vetrina del gelato. Sulla sinistra si sviluppa la zona dei tavoli dove è possibile consumare sul posto ed in fondo si trovano l'antibagno ed il servizio per gli utenti del locale. Sul retro abbiamo la zona preposta alla preparazione dei prodotti ed al deposito degli stessi. Oltre quest'ultima area, troviamo lo spogliatoio, il bagno e l'antibagno per il personale dell'attività. Il locale è stato [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

