



Rif.: 61174410

€ 145.000

Multilocale in vendita

Latisana, Viale Della Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 323.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In prossimità del centro di Latisana, a pochi passi dalla stazione dei treni e dalla stazione degli autobus, si trova un edificio residenziale di rilevanza storica, nel quale troviamo un ultimo piano oggetto di vendita. L'edificio è sviluppato su tre livelli ed è stato realizzato nella prima metà del 900'. Accedendo al lotto da Via Nazario Sauro mediante un ampio cancello carraio, arriviamo sul retro del fabbricato, nel quale troviamo un'ampia area parcheggio coperta e scoperta. Il palazzo è dotato di due entrate, una frontale e una posteriore, entrambe portano all'atrio della abitazione, nel quale è presente una scala a pozzo che porta ai piani superiori, con possibilità di alloggiare un ascensore. Continuando le scale arriviamo al piano primo, da subito abitabile, il quale è composto da 4 camere da letto, una cucina, il bagno e un magazzino. Il piano sviluppa circa 180 metri quadri calpestabili interni. Il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

